# Regione Sicilia
# Città di Milazzo

*(Città Metropolitana di Messina)*

**4° Settore** - *Ambiente e territorio*

## PIANO DI UTILIZZO DELLE AREE DEL DEMANIO MARITTIMO
## - P.U.D.M.-

**Rielaborazione giusta nota ARTA Area 2 - Demanio Marittimo S.T.A. Messina prot. n. 48024 del 12.07.2021**

- Pre-adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 143 del 09/11/2021
- Adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 28/01/2026

**ELAB.**
**$A_6$ (1.2) - C**
1:1000

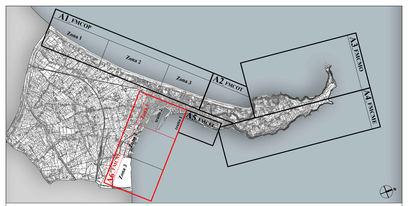
*E' vietata a norma di legge la riproduzione anche parziale e la cessione a terzi senza la necessaria autorizzazione*

## CARTOGRAFIA DELLO STATO DI FATTO
**Planimetria su base catastale aggiornata al 2021**
**Area 6 _ zona 1 (tratto 2)**

| I Progettisti | Consulenza specialistica | Il Responsabile Unico del Procedimento |
|---|---|---|
| *Dott. Ing. Tommaso La Malfa* | *STUDIO* | *Dott. Ing. Tommaso La Malfa* |
| *Dott. Arch. Carmelo Dragà* | *Urban Future Organization s.r.l.* | **Il Responsabile Unico del Procedimento** |
| TOMMASO LA MALFA carmelo dragà | | *a decorrere dal 02/08/2024* *Dott. Ing. Fabio Marino* fabio marino |

**VISTO:**

| Il Dirigente | L'Assessore ai LL.PP. / URB. | Il Sindaco |
|---|---|---|
| *Dott.ssa Andreina Mazza* | *Dott. Ing. Santi Romagnolo* SANTI SEBASTIANO ROMAGNOLO | *Dott. Giuseppe Midili* giuseppe midili |
| **Il Dirigente** *a decorrere dal 19/10/2022* *Dott. Ing. Fabio Marino* fabio marino | | |




OPERE ESISTENTI | OPERE PREVISTE

- Stabilimenti balneari
- Aree attrezzate per la balneazione
- Aree attrezzate per sport d'acqua
- Attività commerciali, somministrazione bevande, cibi e generi di monopolio
- Punti di ristoro
- Ormeggio, rimessaggio e noleggio natanti
- Rimessaggio e stazionamento natanti
- Pontile galleggiante
- Pesca sportiva
- Campo boe
- Impianto distribuzione carburante
- Parcheggi
- Aree attrezzate per pratiche sportive
- Aree attrezzate percorso vita
- Aree verdi attrezzate
- Gioco bimbi
- Pista ciclabile
- Pista running
- Aree attrezzate per animali d'affezione
- Servizi igienici
- Docce
- Fontanelle

LEGENDA

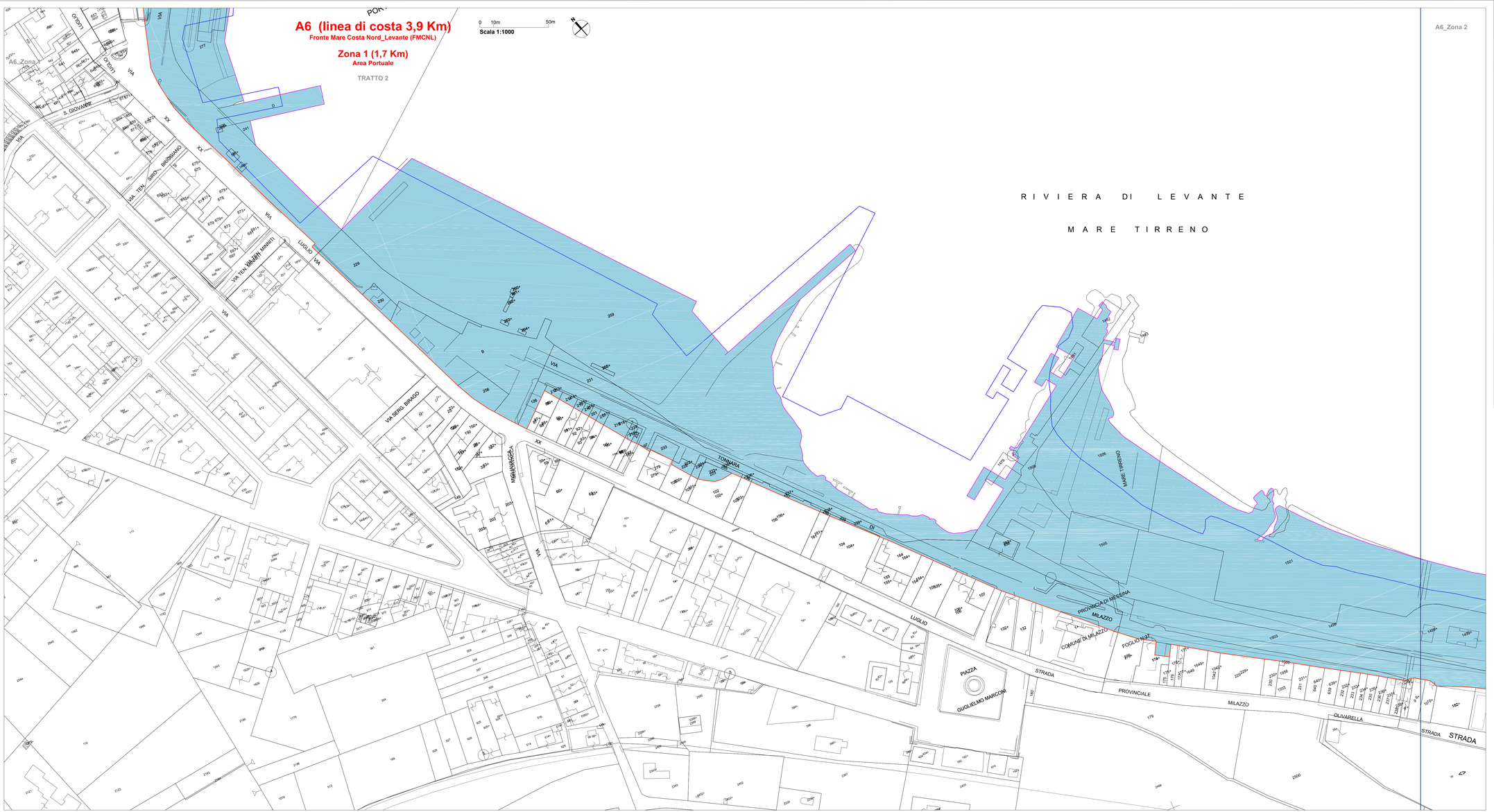
Area S.I.N. (Sito Interesse Nazionale "Area Industriale di Milazzo"): *Legge 23/12/2000, n.266, art.1, comma 561, definito dal Ministero dell'Ambiente con decreto 11/08/2006*

- Perimetrazione a terra
- Perimetrazione a mare

PAI - Geomorgologica (Piano Assetto Idrogeologico)

- Rischio geomorfologico
- Pericolosità geomorfologica
- Dissesti geomorfologici
- Limite vincolo paesaggistico *Area Sottoda - art. 136 D.Lgs 42/2004*
- Fascia di rispetto di 300 mt dalla battigia *(Piano Paesaggistico Territoriale Ambito 9 - art. 142 lett.a del D.Lgs 42/2004)*
- Area SIC (Sito di Interesse Comunitario "Capo Milazzo - ITA 030003")

Area Marina Protetta "Capo Milazzo" (Zonizzazione in funzione del diverso grado di tutela): *istituita con Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare in data 17 marzo 2018)*

- Zona A *di riserva integrale*
- Zona B *di riserva generale*
- Zona Bs *di riserva generale speciale*
- Zona C *di riserva parziale*
- Fascia di rispetto di 150 mt dalla battigia *(L.R.78/76 Piano edilizia per le zone turistiche in Sicilia - art.15)*
- Fascia di rispetto di 500 mt dalla battigia *(L.R.78/76 Piano edilizia per lo sviluppo turistico in Sicilia - art.15)*

- Area urbanizzata
- Limite comunale
- Linea di costa SID
- Linea di costa reale
- Divieto demaniale SID
- Torrenti
- Area attività da supporto alla nautica da diporto
- Area industriale
- Tratto di spiaggia Ponente
- Tratto di spiaggia Levante
- Porto di Milazzo incluso nel Sistema Portuale dello Stretto di Messina
- Manufatti esistenti in area demaniale
- Diacese a mare
- Lotti in concessione
- Lotti in previsione
- Zone "bianche" in attesa di destinazione d'uso
- Iter procedurale in corso per rilascio concessioni al Comune
- Specchio acqueo esistente
- Specchio acqueo in previsione
- Concessioni Demaniali M. rilasciate
- Concessioni Demaniali M. rilasciate con variazione di sagoma e/o superficie
- Concessioni Demaniali M. in previsione
- Concessioni al Comune sotto procedura